

EUM Energie & Umweltmanagement e.U.

Kasten 126 A- 3072 Kasten office@energie-um.at

www.energie-um.at

Telefon +43/0/2744 7267

Mobil +43/0/688 8206643

Angebot Energieausweis

Die Regelungen zum Energieausweis wurden mit 1. Dezember 2012 durch das Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 (EAVG 2012) geändert. Wie nach bisheriger Rechtslage muss bei der Vermietung, Verpachtung oder beim Verkauf von Gebäuden oder Nutzungsobjekten (somit von Häusern, Wohnungen oder Geschäftsräumlichkeiten) ein **Energieausweis** vorgelegt und ausgehändigt werden. Die Pflicht trifft den Verkäufer bzw. den Vermieter oder Verpächter.

Er muss auch die neue Kennzahl - den Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE- beinhalten.

Grundlage für das EAVG 2012 ist die Richtlinie 2010/31/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Neufassung Gebäude Richtlinie).

Für die Erstellung des Energieausweises sind folgende Unterlagen erforderlich:

- Baubeschreibung des Bestandgebäudes
- Einreichplan, Grundrisse, Schnitte, Ansichten mit Maßangaben
- Daten zu Heizung und Warmwasserbereitung
- Begehung und Datenaufnahme des Bestandsgebäudes

Informationen zu Energieausweis ohne Begehung

Nur informative Berechnung (kein Energieausweis). Für die Erstellung des Energieausweises ist die Begehung und Datenaufnahme des Bestandsgebäudes erforderlich.

Energieausweis Einfamilienhaus

Begehung des Bestandsgebäudes und Abklärung offener Fragen im Zusammenhang mit dem ausgefüllten Datenerfassungsbogen aus dem alle relevanten Daten für die Energieausweiserstellung hervorgehen.

Energieausweis Geschäftsgebäude

Begehung des Bestandsgebäudes und Abklärung offener Fragen im Zusammenhang mit dem ausgefüllten Datenerfassungsbogen aus dem alle relevanten Daten für die Energieausweiserstellung hervorgehen.



Preise Stand 01/2025	netto	inkl. MWSt.
Informationen zu Energieausweis ohne Begehung	€ 200,00	240,00
Energieausweis Einfamilienhaus *	€ 390,00	468,00
Energieausweis Geschäftsgebäude (bis 500 m ²) *	€ 690,00	828,00
Energieausweis Gewerbe und Industrie	gemäß Angebot	

*inkl. Anfahrtskosten bis 100 km vom Firmenstandort, Mehrkosten 0,5 €/km

Die Erstellung des Energieausweises erfolgt mit validierter Software in der letztgültigen Fassung

Lieferzeit und Zahlungsziel

Nach schriftlicher Bestellung, Bereitstellung der erforderlichen Unterlagen und Begehung ca. 14 Tage.
Zahlungsziel 14 Tage netto.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Ingenieurbüros Österreich.

Für weitere Informationen steht Herr Ing. Peter Lucny +43 688 8206643 gerne zur Verfügung.